

**PAUNAWA AT AGENDA  
REGULAR NA PULONG NG  
KOMISYON SA PAGPAPLANO  
NG LUNGSOD NG NORTH  
LAS VEGAS**



Marso 13, 2024

Website - <http://www.cityofnorthlasvegas.com>

**PAGSISIMULA NG PULONG**

5:30 P.M., Council Chambers, City Hall, 2250 Las Vegas Boulevard  
North, North Las Vegas, Nevada 89030

**MALIGAYANG PAGDATING**

Malugod na tinatanggap ng Komisyon sa Pagpapalano ng North Las Vegas ang bawat isa isa inyo sa kanilang pulong. Nagpupulong ang Komisyon sa Pagpapalano tuwing ikalawang Miyerkules ng buwan sa ganap na 5:30 P.M. sa Bulwagang Pulungan ng Konseho, sa Tanggapan ng Lungsod ng North Las Vegas; ngunit maaaring magbago ang petsa o oras, o maaaring magpatawag ng mga karagdagang pulong sa iba pang pagkakataon. Makipag-ugnayan sa Tanggapan ng Klerk ng Lungsod, o abangan ang mga ipapaskil na agenda para sa iba pang pulong.



Nagpupulong ang Komisyon sa Pagpapalano ng North Las Vegas sa Bulwagang Pulungan ng Konseho ng Lungsod at maaaring pumunta rito ang kahit na sino. Kung kailangan mo ng espesyal na tulong upang makadalo at makalahok sa pulong ng Komisyon sa Pagpapalano, mangyaring tumawag sa Relay Nevada, isang libreng tagapagkaloob ng serbisyo para sa bingi, mahina ang pandinig, deaf blind, o nahihirapang makipag-usap sa telepono, sa pamamagitan ng pag-dial sa 711. Tumawag nang hindi bababa sa 72 oras na mas maaga sa pulong upang makausap ang mga tanggapan ng Lungsod at maisumite ang iyong mga komento sa mga item sa agenda.



Ikinalulugod ng Lungsod ng North Las Vegas na makapagbigay ng mga AI-powered na serbisyo ng interpretasyon sa pamamagitan ng Wordly. Nagbibigay ang Wordly ng mga real-time na serbisyo ng interpretasyon para sa bawat nakaiskedyul na pampublikong pulong ng Lungsod para makapili ang mga kalahok mula sa English o Spanish na interpretasyon sa pamamagitan ng audio sa isang mobile device o visual na transcript sa isang mobile device. Upang ma-access, i-scan ang QR Code sa kaliwa, o sumali sa pamamagitan ng <https://attend.wordly.ai/join/ZUHF-5506>, pumili ng wika, at i-click ang dumalo.

Agenda ng Regular na Pulong ng Komisyon sa Pagpapalano  
Marso 13, 2024

Pahina 1

Magkakaroon ng mga kopya ng agenda sa araw ng pulong sa pasilyo sa labas ng Bulwagang Pulungan ng Konseho o nang online sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com) sa ilalim ng Mga Pulong at Agenda; o sa website ng Estado ng Nevada sa <https://notice.nv.gov/>. Magpapaskil ng kopya ng agenda sa Tanggapan ng Lungsod para makita ng mga tao.

Maaaring mag-alis ng mga item sa agenda kapag iniatas na gawin iyon. Maaaring pagsamahin ang dalawa o higit pang item sa agenda para sa pagpapasya ukol dito o maaaring mag-alis ng mga item sa agenda o ipagpaliban ang talakayan sa ibang petsa. Para sa mga pangkalahatang tanong tungkol sa agenda na ito o para sa pansuportang materyal, mangyaring makipag-ugnayan kay Jackie Rodgers, Klerk ng Lungsod sa (702) 633-1030. Maaari kang magbigay ng mga komento online o sa pamamagitan ng email bago ang pulong. Makikita ang impormasyon para sa pagsusumite ng mga komento sa website ng Lungsod.

Kung dadalo ka sa pulong at may gusto kang ipahayag tungkol sa isang partikular na item, mangyaring punan ang isa sa mga asul na kard na makikita sa mesa sa labas ng pangunahing pasukan papunta sa Bulwagang Pulungan ng Konseho o sa podium rail sa loob ng Bulwagang Pulungan ng Konseho at isumite ang kard sa Klerk ng Lungsod. Hinihiling namin na limitahan mo ang iyong mga komento sa loob ng wala pang tatlong minuto at iwasan ang pag-uulit. Kung dadalo ka sa pulong nang personal, hinihiling din namin na alisin mo ang iyong sumbrero at/o salamin, kung naaangkop, bago magsalita sa harap ng Komisyon sa Pagpapalano.

Nakasaad sa Kodigo ng Munisipyo ng North Las Vegas (NLVMC) 2.04.150(C) na ang sinumang magbibigay ng personal, walang galang, mapanirang-puri, o bastos na pahayag o sadyang magtataas ng boses, magbabanta o magpapahayag ng mapang-abusong pananalita, o magsasagawa ng anumang panggugulo na makakahadlang, makakaantala, o makakaabala sa maayos na takbo ng pulong ay patitigilin ng namumunong opisyal. Kung magpapatuloy ang naturang panggugulo, maaaring pagbawalan ng namumunong opisyal ang nanggugulong tao na dumalo sa natitirang bahagi ng pulong. Nakasaad sa NLVMC 2.04.150(D) na hindi dapat magsagawa ang mga taong dadalo sa pulong ng panggugulong gaya ng pagpalakpak, pagpadyak, pagpito, paggamit ng bastos na pananalita, pagsigaw, at iba pang katulad nito na makakagambala sa katahimikan at kaayusan ng pulong.

Maaaring personal na mapanood ang mga pagdinig na ito sa Bulwagang Pulungan ng Konseho o nang live online sa [website ng Lungsod](#). Ipa-publish ang video ng pulong sa [Portal para sa Access ng Publiko](#) ng Lungsod sa araw pagkatapos ng pulong.

Ipinaskil ang Paunawa at Agenda na ito bago pa ang tatlong araw bago ang pulong, sa City of North Las Vegas City Hall, 2250 Las Vegas Blvd. North; City Clerk's Office, Suite 800, sa [website ng Lungsod](#) sa ilalim ng Mga Pulong at Agenda, at sa [website ng Estado ng Nevada](#).

## **PAGKUMPIRMA NG PAGSUNOD SA BATAS SA BUKAS NA PULONG**

### **PANATA NG KATAPATAN - SA PAMAMAGITAN NG IMBITASYON**

#### **PAMPUBLIKONG FORUM**

*Ito ang una sa dalawang bahagi ng Komisyon sa Pagpapalano na nakalaan sa Publiko. Dapat limitahan ang komento ng publiko sa bahaging ito ng agenda sa mga usapin sa agenda na dapat aksyunan. Pagkatapos punan at isumite ang asul na kard para sa speaker, mangyaring pumunta sa podium kapag tinawag ng Tagapamuno. Mangyaring isaad ang iyong pangalan at address para sa rekord. Para sa kapakanan ng iba pa, hinihiling namin na mangyaring limitahan mo ang iyong mga komento sa tatlong minuto at iwasan ang pag-uulit.*

#### **AGENDA**

1. Agenda ng Regular na Pulong ng Komisyon sa Pagpapalano sa Marso 13, 2024. (Para sa Posibleng Aksyon; Rekomendasyon – Pag-apruba)

#### **AGENDA SA PAGPAPAHINTULOT**

2. Mga Minute ng Regular na Pulong ng Komisyon sa Pagpapalano sa Pebrero 14, 2024. (Para sa Posibleng Aksyon; Rekomendasyon – Pag-apruba)

#### **BUSINESS**

3. **SUP-05-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang convenience food store na may mga gas pump. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)
4. **SUP-06-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyemento para sa vehicle washing na malapit sa isang convenience food store. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)
5. **SUP-07-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1

(Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang stand-alone na establisyimento para sa vehicle washing. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

6. **SUP-08-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang ganap na "On-Sale" na lisensya sa alak na may pinaghihigpitang gaming, at kahilingan para i-waive ang kinakailangang 500 talampakang harang mula sa na-develop na residensyal. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)
7. **SUP-09-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa mini-warehousing. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)
8. **SUP-02-2024 LONDON EVENTS BANQUET HALL (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Javier Garcia. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang ganap na "On-Sale" na lisensya sa alak sa isang community center o meeting hall (banquet hall). Lokasyon: 2155 East Cheyenne Avenue. (APN 139-14-515-004). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)
9. **SUP-10-2024 THE HILLS PRESCHOOL (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Abdus Asif. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang pasilidad para sa pag-aalaga ng bata. Lokasyon: 465 talampakan sa timog ng Craig Road sa silangan ng Fuselier Drive. (APN 139-05-702-012). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)
10. **SUP-12-2024 LIT WINGS LOSEE (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Alvin Vong. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang "On-Sale" na lisensya sa alak para sa mga produktong Beer-Wine-Spirit sa isang restaurant. Lokasyon: 6520 North Losee Road Suite 100-105. (APN 124-24-414-015). Ward 2. (Para sa Posibleng Pagkilos)
11. **SUP-74-2021 TERRIBLE HERBST (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Herbst Development. Kahilingan: Extension ng permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang convenience food store na may mga gas pump. Lokasyon: Northeast na kanto ng North Las Vegas Boulevard at Carey Avenue. (APN 139-14-801-005). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)
12. **SUP-75-2021 TERRIBLE HERBST (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Herbst Development. Kahilingan: Extension ng permit para sa espesyal na paggamit sa

isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa vehicle washing. Lokasyon: Northeast na kanto ng North Las Vegas Boulevard at Carey Avenue. (APN 139-14-801-005). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

13. **ZN-16-2023 VTS VILLAGE 1 PHASE 4 PARCELS 1.25 & 1.26 (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Reclassification ng property na 27.06 acre mula sa RZ10 MPC (Residential Zone na hanggang 10 du/ac Master Planned Community District) at RZ13 MPC (Residential Zone na hanggang 13 du/ac Master Planned Community District) patungong R-2 PCD (Medium-High Density Residential Planned Community District). Lokasyon: Timog ng Tule Springs Parkway at humigit-kumulang kalahating milya sa silangan ng Revere Street. (APN 124-15-810-001 at 124-15-810-002). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)
14. **T-MAP-25-2023 VTS VILLAGE 1 PHASE 4 PARCELS 1.25 & 1.26**. Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Pansamantalang mapa sa isang RZ 10 MPC (Residential Zone na hanggang 10 du/ac Master Planned Community District) at RZ 13 MPC (Residential Zone na hanggang 13 du/ac Master Planned Community District) na iminumungkahing reclassification ng property patungong R-2 PCD (Medium-High Density Residential Planned Community District) para bigyang-daan ang isang single-family na attached subdivision na may 349 na lote na nasa 27.06 acre. Lokasyon: Timog ng Tule Springs Parkway at humigit-kumulang kalahating milya sa silangan ng Revere Street. (APN 124-15-810-001 & 124-15-810-002). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos).
15. **SUP-13-2024 375 W CENTENNIAL PKWY (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: Lungsod ng North Las Vegas. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang pasilidad para sa pag-aalaga ng bata. Lokasyon: 375 West Centennial Parkway. (APN 124-27-115-014). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)
16. **VN-01-2024 CROWN TRANSFER CENTER (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: Chris Teachman. Kahilingan: Variance sa isang M-2 (General Industrial District) para payagan ang isang retaining wall na may taas na 11 talampakan kung saan anim (6) na talampakan ang maximum na taas na pinapayagan, at para sa isang fence/pader na may pangkalahatang taas na 17 talampakan, kung saan 12 talampakan ang maximum na taas na pinapayagan. Lokasyon: Timog- silangang sulok ng Tropical Parkway at Beesely Drive. (APN 123-27-301-015). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)
17. **AMP-11-2023 TROPICAL AND WALNUT (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Pagbabago sa Komprehensibong Master Plan para gawing Single-Family Medium ang designasyon ng paggamit sa lupa mula sa Single-Family Low. Lokasyon: Northwest na kanto ng Tropical Parkway at Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)
18. **ZN-15-2023 TROPICAL AND WALNUT (Pampublikong Pagdinig)**. Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Reclassification ng property na 10.85 acre mula sa R-1 (Single-

Family Low Density Residential District) patungong PUD (Planned Unit Development District) na may single-family na subdivision na may 90 lote. Lokasyon: Northwest na kanto ng Tropical Parkway at Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

19. **T-MAP-24-2023 TROPICAL AND WALNUT.** Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Pansamantalang mapa sa isang R-1 (Single-Family Low Density District) sa isang iminumungkahing reclassification ng property patungong PUD (Planned Unit Development), para bigyang-daan ang isang single-family subdivision na may 90 lote na nasa 10.85 acre. Lokasyon: Northwest na kanto ng Tropical Parkway at Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## **MGA ITEM NG STAFF**

## **MGA ITEM NG KOMISYON**

## **PAMPUBLIKONG PULONG**

*Ito ang pangalawang bahagi ng Komisyon sa Pagpapalano na nakalaan para makapagsalita ang Publiko tungkol sa anumang paksa na nasasakupan ng hurisdiksyon, kontrol, o awtoridad ng Komisyon sa Pagpapalano. Pagkatapos punan at isumite ang isang asul na kard para sa speaker, mangyaring pumunta sa podium kapag tinawag ng Tagapamuno. Wala sa mga usaping ipaparating sa Pampublikong Forum ang magiging paksa para sa deliberasyon o aksyon ngunit maaaring idulog ang mga ito sa Opisyal na Pampangasiwaan ng Lungsod para maaksyunan sa ibang petsa. Mangyaring isaad ang iyong pangalan at address para sa rekord. Para sa kapakanan ng iba pa, hinihiling namin na mangyaring limitahan mo ang iyong mga komento sa tatlong minuto at iwasan ang pag-uulit.*

## **PAGPAPATULOY SA SUSUNOD NA PULONG**

Itatabi ng Klerk ng Lungsod ang opisyal na rekord ng lahat ng napag-usapan ng Komisyon sa Pagpapalano. Upang mapanatili ang kumpleto at tumpak na rekord ng lahat ng napag-usapan, dapat isumite sa Klerk ng Lungsod ang anumang larawan, mapa, chart, o iba pang dokumentong ginamit sa anumang presentasyon sa Komisyon sa Pagpapalano. Kung ipapamahagi ang mga materyal sa mga miyembro ng Komisyon sa Pagpapalano, mangyaring magbigay ng labintatlong kopya para sa pamamahagi sa Tagapamahala ng Pagpapalano, Abogado ng Lungsod, Klerk ng Lungsod, at Staff.

# Abiso sa Pamublikong Pagdinig Lungsod ng North Las Vegas Komisyon sa Pagpaplano

2250 LAS VEGAS BLVD., NORTH  
NORTH LAS VEGAS, NEVADA 89030  
Telepono (702) 633-1537 TDD (800) 326-6868  
Fax (702) 649-6091

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC)

Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC)

Para sa espesyal na tulong o mga accommodation sa meeting na ito, makipag-ugnayan sa  
TTY 7-1-1 nang hindi bababa sa 72 oras bago ang meeting.

Sa pamamagitan nito, nag-aabisong magsasagawa ang Komisyon sa Pagpaplano ng Lungsod ng North Las Vegas ng Pamublikong Pagdinig sa **Marso 13, 2024**, nang o bandang **5:30 p.m.** sa North Las Vegas Council Chambers sa City Hall, 2250 Las Vegas Boulevard, North, North Las Vegas, Nevada, para isaalang-alang ang:

**AMP-11-2023 TROPICAL AND WALNUT (Pamublikong Pagdinig).** Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Pagbabago sa Komprehensibong Master Plan para gawing Single-Family Medium ang designasyon ng paggamit sa lupa mula sa Single-Family Low. Lokasyon: Northwest na kanto ng Tropical Parkway at Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**ZN-15-2023 TROPICAL AND WALNUT (Pamublikong Pagdinig).** Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Reclassification ng property na 10.85 acre mula sa R-1 (Single-Family Low Density Residential District) patungong PUD (Planned Unit Development District) na may single-family na subdivision na may 90 lote. Lokasyon: Northwest na kanto ng Tropical Parkway at Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**ZN-16-2023 VTS VILLAGE 1 PHASE 4 PARCELS 1.25 & 1.26 (Pamublikong Pagdinig).** Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Reclassification ng property na 27.06 acre mula sa RZ10 MPC (Residential Zone na hanggang 10 du/ac Master Planned Community District) at RZ13 MPC (Residential Zone na hanggang 13 du/ac Master Planned Community District) patungong R-2 PCD (Medium-High Density Residential Planned Community District). Lokasyon: Timog ng Tule Springs Parkway at humigit-kumulang



kalahating milya sa silangan ng Revere Street. (APN 124-15-810-001 at 124-15-810-002). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-74-2021 TERRIBLE HERBST (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Herbst Development. Kahilingan: Extension ng permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang convenience food store na may mga gas pump. Lokasyon: Northeast na kanto ng North Las Vegas Boulevard at Carey Avenue. (APN 139-14-801-005). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-75-2021 TERRIBLE HERBST (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Herbst Development. Kahilingan: Extension ng permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa vehicle washing. Lokasyon: Northeast na kanto ng North Las Vegas Boulevard at Carey Avenue. (APN 139-14-801-005). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-02-2024 LONDON EVENTS BANQUET HALL (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Javier Garcia. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang ganap na "On-Sale" na lisensya sa alak sa isang community center o meeting hall (banquet hall). Lokasyon: 2155 East Cheyenne Avenue. (APN 139-14-515-004). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-05-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang convenience food store na may mga gas pump. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-06-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa vehicle washing na malapit sa isang convenience food store. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-07-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang stand-alone na establisyimento para sa vehicle washing. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-08-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang ganap na "On-Sale" na lisensya sa alak na may pinaghihigpitang gaming, at kahilingan para i-waive ang kinakailangang 500 talampakang harang mula sa na-develop na residensyal. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-09-2024 LOSEE & DEER SPRINGS (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa mini-warehousing. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-10-2024 THE HILLS PRESCHOOL (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Abdus Asif. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang pasilidad para sa pag-aalaga ng bata. Lokasyon: 465 talampakan sa timog ng Craig Road sa silangan ng Fuselier Drive. (APN 139-05-702-012). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-12-2024 LIT WINGS LOSEE (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Alvin Vong. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang "On-Sale" na lisensya sa alak para sa mga produktong Beer-Wine-Spirit sa isang restaurant. Lokasyon: 6520 North Losee Road Suite 100-105. (APN 124-24-414-015). Ward 2. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**SUP-13-2024 375 W CENTENNIAL PKWY (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Lungsod ng North Las Vegas. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang pasilidad para sa pag-aalaga ng bata. Lokasyon: 375 West Centennial Parkway. (APN 124-27-115-014). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**VN-01-2024 CROWN TRANSFER CENTER (Pampublikong Pagdinig).** Aplikante: Chris Teachman. Kahilingan: Variance sa isang M-2 (General Industrial District) para payagan ang isang retaining wall na may taas na 11 talampakan kung saan anim (6) na talampakan ang maximum na taas na pinapayagan, at para sa isang fence/pader na may pangkalahatang taas na 17 talampakan, kung saan 12 talampakan ang maximum na taas na pinapayagan. Lokasyon: Timog- silangang sulok ng Tropical Parkway at Beesely Drive. (APN 123-27-301-015). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

---

Robert Eastman  
Tagapamahala ng Pagpapalano at Zoning

**Ilathala sa: Marso 1, 2024**

# NON-PHN

## Lungsod ng North Las Vegas

### Komisyon sa Pagpaplano

2250 LAS VEGAS BLVD., NORTH  
NORTH LAS VEGAS, NEVADA 89030  
Telepono (702) 633-1537 TDD (800) 326-6868  
Fax (702) 649-6091

Sa pamamagitan nito, nag-aabisong magsasagawa ang Komisyon sa Pagpaplano ng Lungsod ng North Las Vegas ng meeting sa **Marso 13, 2024**, nang o bandang **5:30 p.m.** sa North Las Vegas Council Chambers sa City Hall, 2250 Las Vegas Boulevard, North, North Las Vegas, Nevada, para isaalang-alang ang:

**T-MAP-24-2023 TROPICAL AND WALNUT.** Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Pansamantalang mapa sa isang R-1 (Single-Family Low Density District) sa isang iminumungkahing reclassification ng property patungong PUD (Planned Unit Development), para bigyang-daan ang isang single-family subdivision na may 90 lote na nasa 10.85 acre. Lokasyon: Northwest na kanto ng Tropical Parkway at Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

**T-MAP-25-2023 VTS VILLAGE 1 PHASE 4 PARCELS 1.25 & 1.26.** Aplikante: DR Horton. Kahilingan: Pansamantalang mapa sa isang RZ 10 MPC (Residential Zone na hanggang 10 du/ac Master Planned Community District) at RZ 13 MPC (Residential Zone na hanggang 13 du/ac Master Planned Community District) na iminumungkahing reclassification ng property patungong R-2 PCD (Medium-High Density Residential Planned Community District) para bigyang-daan ang isang single-family na attached subdivision na may 349 na lote na nasa 27.06 acre. Lokasyon: Timog ng Tule Springs Parkway at humigit-kumulang kalahating milya sa silangan ng Revere Street. (APN 124-15-810-001 & 124-15-810-002). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-02-2024**

Aplikante: Javier Garcia. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang ganap na "On-Sale" na lisensya sa alak sa isang community center o meeting hall (banquet hall). Lokasyon: 2155 East Cheyenne Avenue. (APN 139-14-515-004). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

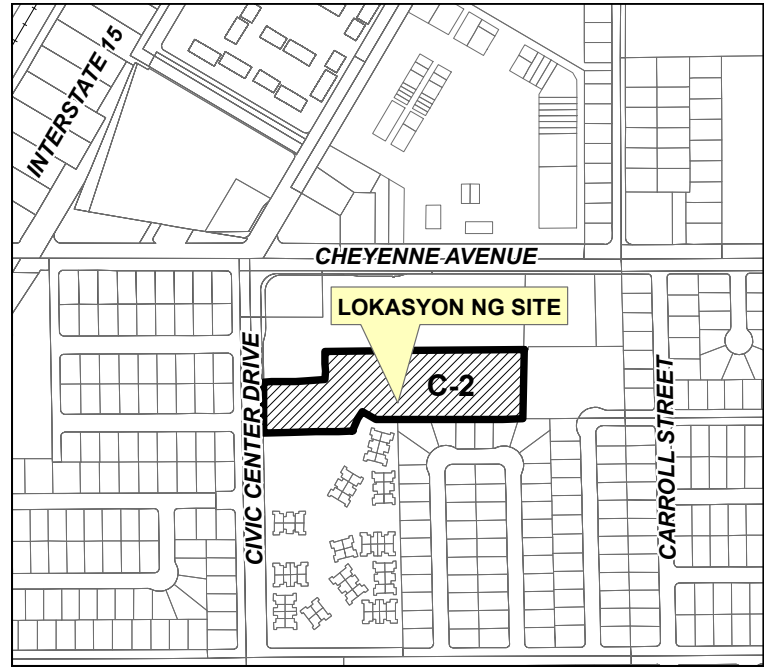
**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito**



**TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito**

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipaalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-05-2024**

Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang convenience food store na may mga gas pump. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005) Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito**



**TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito**

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-06-2024**

Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa vehicle washing na malapit sa isang convenience food store. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005) Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito**



**TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito**

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-07-2024**

Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang stand-alone na establisyimento para sa vehicle washing. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005) Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

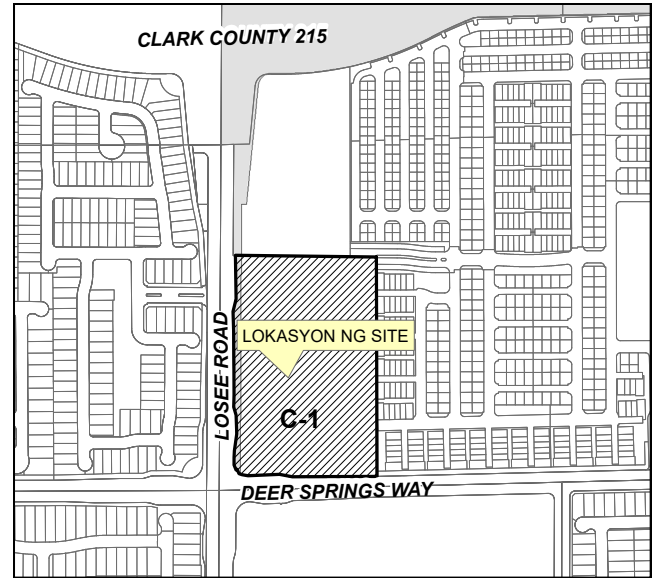
**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito**



**TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito**

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-08-2024**

Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang ganap na "On-Sale" na lisensya sa alak na may pinaghigpitang gaming, at kahilingan para i-waive ang kinakailangang 500 talampakang harang mula sa na-develop na residensyal. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005) Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpaplano

**Petsa:** Marso 13, 2024

**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalain sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito**



**TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito**

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipaalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpaplano.



# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-09-2024**

Aplikante: Henry Moradi. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa mini-warehousing. Lokasyon: Northeast na kanto ng Losee Road at Deer Springs Way (APN 124-24-201-005) Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Para sa pagsasalain sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobreng may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito**



**TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito**

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-10-2024**

Aplikante: Abdus Asif. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daan ang isang pasilidad para sa pag-aalaga ng bata. Lokasyon: 465 talampakan sa timog ng Craig Road sa silangan ng Fuselier Drive. (APN 139-05-702-012). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

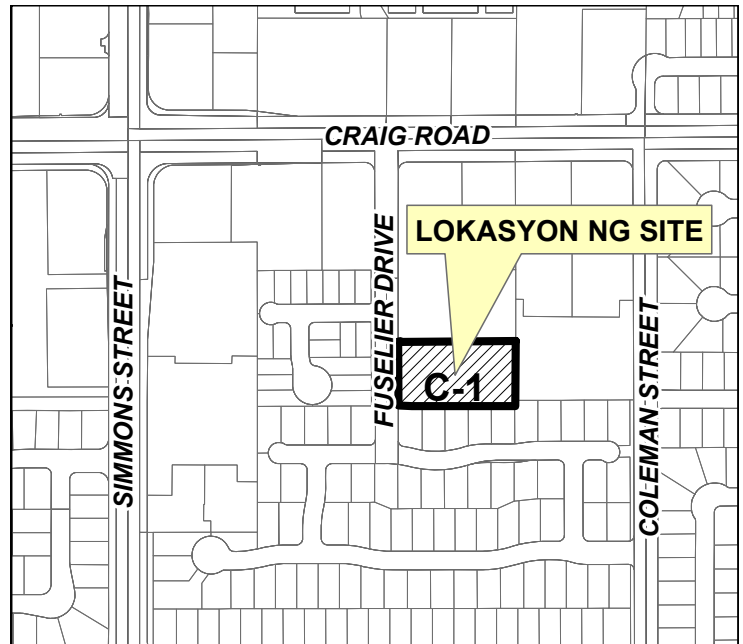
**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito**



**TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito**

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipaalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-12-2024**

Aplikante: Alvin Vong. Kahilingan: Espesyal na permit sa paggamit sa isang C-1 (Neighborhood Commercial District) para bigyang-daang ang "On-Sale" na lisensya sa alak para sa mga produktong Beer-Wine-Spirit sa isang restaurant. Lokasyon: 6520 North Losee Road Suite 100-105. (APN 124-24-414-015). Ward 2. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

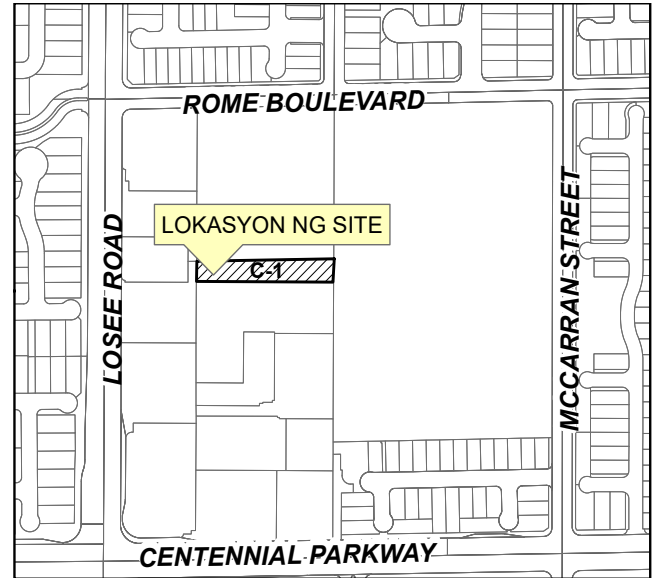
**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



SINUSUPPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito



TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-13-2024**

Aplikante: Lungsod ng North Las Vegas. Kahilingan: Permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang pasilidad para sa pag-aalaga ng bata. Lokasyon: 375 West Centennial Parkway. (APN 124-27-115-014). Ward 4. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

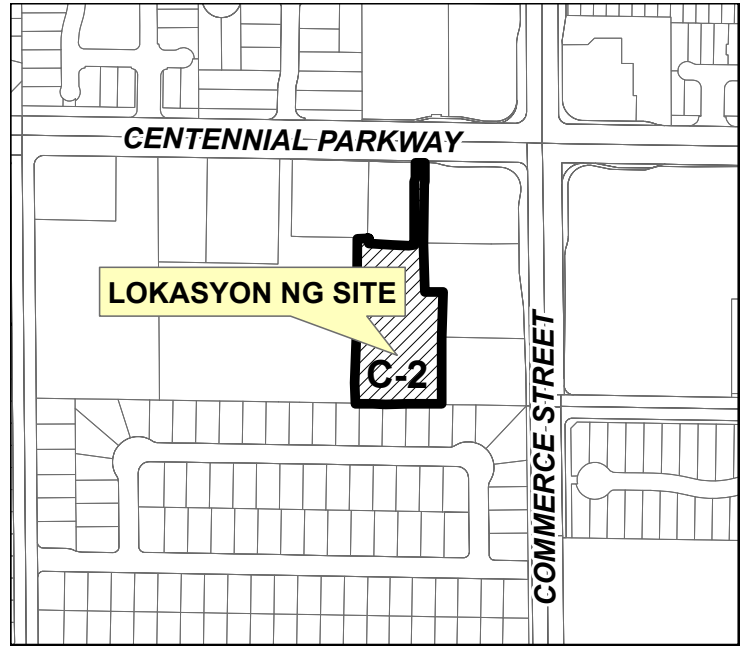
**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPO  
AHAN KO** ang  
Kahilingang  
ito



**TINUTUTULAN  
KO**  
ang Kahilingang  
ito

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipaalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-74-2021**

Aplikante: Herbst Development. Kahilingan: Extension ng permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang convenience food store na may mga gas pump. Lokasyon: Northeast na kanto ng North Las Vegas Boulevard at Carey Avenue. (APN 139-14-801-005). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

**Oras:** 5:30 p.m.

**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPPORT  
AHAN KO** ang  
Kahilingang  
ito



**TINUTUTULAN  
KO**  
ang Kahilingang  
ito

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

**SUP-75-2021**

Aplikante: Herbst Development. Kahilingan: Extension ng permit para sa espesyal na paggamit sa isang C-2 (General Commercial District) para bigyang-daan ang isang establisyimento para sa vehicle washing. Lokasyon: Northeast na kanto ng North Las Vegas Boulevard at Carey Avenue. (APN 139-14-801-005). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

**Oras:** 5:30 p.m.

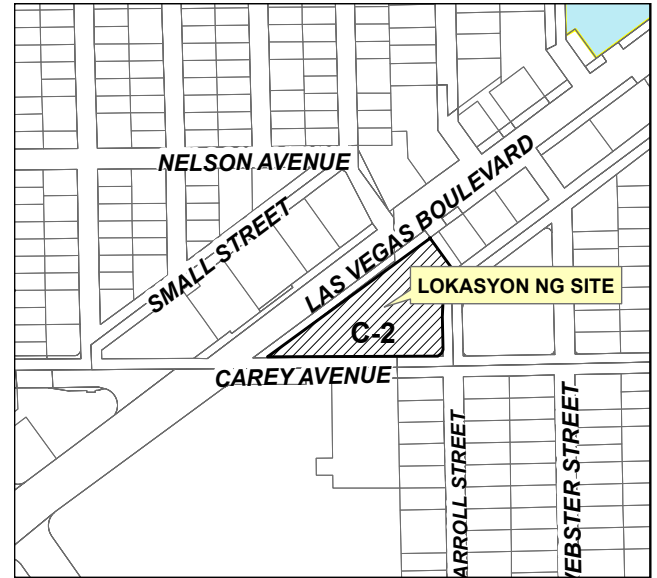
**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



**SINUSUPPORT  
AHAN KO** ang  
Kahilingang  
ito



**TINUTUTULAN  
KO**  
ang Kahilingang  
ito

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.

# Impormasyon ng Aplikasyon

VN-01-2024

Aplikante: Chris Teachman. Kahilingan: Variance sa isang M-2 (General Industrial District) para payagan ang isang retaining wall na may taas na 11 talampakan kung saan anim (6) na talampakan ang maximum na taas na pinapayagan, at para sa isang fence/pader na may pangkalahatang taas na 17 talampakan, kung saan 12 talampakan ang maximum na taas na pinapayagan. Lokasyon: Timog- silangang sulok ng Tropical Parkway at Beesely Drive. (APN 123-27-301-015). Ward 1. (Para sa Posibleng Pagkilos)

## Impormasyon ng Pampublikong Pagdinig

**Meeting:** Komisyon sa Pagpapalano

**Petsa:** Marso 13, 2024

**Oras:** 5:30 p.m.

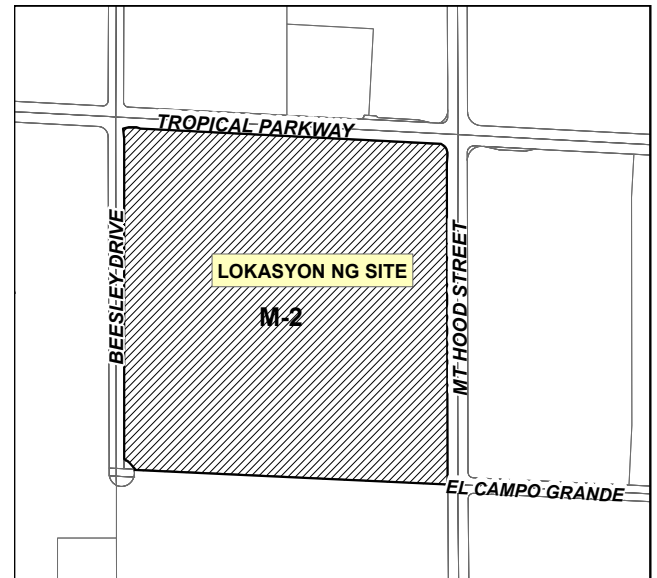
**Lokasyon:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Para sa pagsasalain sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Kung gusto mong ihain ang iyong protesta o suporta sa kahilingang ito, lagyan ng check ang naaangkop na kahon sa ibaba at ipadala ang card na ito gamit ang isang sobrang may postage sa Land Development and Community Services Department sa address na nakalista sa itaas o i-fax ang bahaging ito ng card sa (702) 649-6091.

# Lokasyon ng Aplikasyon



SINUSUPPORT  
AHAN KO ang  
Kahilingang  
ito



TINUTUTULAN  
KO  
ang Kahilingang  
ito

Itinuturing na tumpak ang impormasyon sa itaas; gayunpaman, may ilang kaunting pagkakaiba. Ang lahat ng interesadong tao ay puwedeng pakinggan sa oras at lugar sa itaas, o maghain ng mga nakasulat na sagot, bago ang pagdinig, sa Land Development and Community Services Department. Sumangguni sa numero ng aplikasyon sa lahat ng komunikasyon. Kung rental ang iyong property, iminumungkahi naming ipalam mo sa iyong mga lessee ang tungkol sa usapin. Para sa higit pang impormasyon, makipag-ugnayan sa Land Development and Community Services Department (702) 633-1537 o bisitahin ang website ng Lungsod sa [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Sa pangkalahatan, pino-post ang mga item sa agenda tuwing Huwebes bago ang meeting ng Komisyon sa Pagpapalano.