

# Notificación de Audiencia Pública

## La Comisión de Planificación de la Ciudad de North Las Vegas

2250 LAS VEGAS BLVD., NORTH  
NORTH LAS VEGAS, NEVADA 89030  
Teléfono (702) 633-1537 TDD (800) 326-6868  
Fax (702) 649-6091

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC)

Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC)

**Para recibir asistencia especial o modificaciones en esta reunión, comuníquese al TTY 7-1-1 al menos 72 horas antes de la reunión.**

Por la presente se notifica que la Comisión de Planificación de la Ciudad de North Las Vegas celebrará una Audiencia Pública el **13 de diciembre de 2023**, a las **5:30 p. m.** o alrededor de esa hora, en el Despacho del Concejo de North Las Vegas en City Hall, 2250 Las Vegas Boulevard, North, North Las Vegas, Nevada, para considerar:

**AMP-10-2023 LAKE MEAD & ENGLESTAD MICROBUSINESS (Audiencia Pública).**

Solicitante: Clark County Real Property Management. Solicitud: Una enmienda al Plan Maestro Integral para cambiar la designación del uso de suelo de Comunitario Comercial a Vecindario de Uso Mixto. Ubicación: 300 pies al oeste de la intersección de Lake Mead Boulevard y Englestad Street. (APN 139-22-201-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)

**ZN-14-2023 LAKE MEAD & ENGLESTAD MICROBUSINESS (Audiencia Pública).**

Solicitante: Clark County Real Property Management. Solicitud: Una reclasificación de la propiedad de 4.92 acres de C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) a MUD-N (Distrito de Vecindario de Uso Mixto). Ubicación: 300 pies al oeste de la intersección de Lake Mead Boulevard y Englestad Street. (APN 139-22-201-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)

**AMP-11-2023 TROPICAL AND WALNUT (Audiencia Pública).**

Solicitante: DR Horton. Solicitud: Una enmienda al Plan Maestro Integral para cambiar la designación del uso de suelo de Unifamiliar Bajo a Unifamiliar Medio. Ubicación: Esquina noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)

**ZN-15-2023 TROPICAL AND WALNUT (Audiencia Pública).** Solicitante: DR Horton. Solicitud: Una reclasificación de la propiedad de 10.85 acres de R-1 (Distrito Residencial Unifamiliar de Baja Densidad) a PUD (Distrito de Desarrollo de Unidades Planificadas). Ubicación: Esquina noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)

**SUP-50-2023 THE ROOTED SCHOOL, LAS VEGAS.** (Audiencia Pública). Solicitante: Sparkflight Studios. Solicitud: Un permiso de uso especial en un R-1 (Distrito Residencial Unifamiliar de Baja Densidad) para permitir una escuela (Primaria o Secundaria). Ubicación: 2401 East Tonopah Avenue. (APN 139-23-803-002). Distrito 1. (Para Posible Acción)

**SUP-51-2023 I-15 & LAMB (Audiencia Pública).** Solicitante: TRU-B2G Hotel Portfolio LLC. Solicitud: Un permiso de uso especial en un C-2 (Distrito Comercial General) para permitir un hotel. Ubicación: 4371 Nexus Way. (APN 123-32-110-005). Distrito 1. (Para Posible Acción)

**SUP-57-2023 CRAIG-LOSEE BUSINESS PARK (Audiencia Pública).** Solicitante: Allstate Pros LLC DBA Allstate Auto. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para permitir un lote de venta y alquiler (al aire libre) de vehículos, botes o vehículos recreativos. Ubicación: 4310 Losee Road, Suite A1A. (APN 139-01-301-008). Distrito 2. (Para Posible Acción)

**SUP-58-2023 2942 BROOKSPARK DRIVE (Audiencia Pública).** Solicitante: Jonathan Ibarra. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para permitir la fabricación y producción al aire libre. Ubicación: 2942 Brookspark Drive. (APN 139-15-615-013). Distrito 2. (Para Posible Acción)

**SUP-59-2023 MINI-STORAGE @ CENTENNIAL Y SIMMONS (Audiencia Pública).** Solicitante: Farus Farmanli. Solicitud: Un permiso de uso especial en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para permitir un establecimiento de minialmacenamiento con estacionamiento para vehículos recreativos (RV) al aire libre. Ubicación: Generalmente en la esquina sureste de Centennial Parkway y Simmons Street. (APN 124-29-513-008). Distrito 3. (Para Posible Acción)

**SUP-61-2023 USA AUTO SERVICE (Audiencia Pública).** Solicitante: Diversified Partners LLC. Solicitud: Un permiso de uso especial en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para permitir una instalación de servicio de vehículos, botes y vehículos recreativos. Ubicación: 2024 West Ann Road. (APN 124-29-802-013). Distrito 3. (Para Posible Acción)

**SUP-65-2023 TALLER DE WESTERN STATES (Audiencia Pública).** Solicitante: Western States Contracting. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General/ Distrito Industrial de Superposición de Apex I-A) para permitir una instalación de servicio de camiones. Ubicación: 11605 Donald Lee Adams Way. (APN 103-27-010-002) Distrito 1. (Para una posible acción)

**SUP-66-2023 DAIMLER COACHES MOTOR COACH DEALER (Audiencia Pública).**

Solicitante: Daimler Coaches North America LLC. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para permitir un lote de venta y alquiler (al aire libre) de vehículos, botes o vehículos recreativos. Ubicación: 2680 Losee Road. (APN 139-14-302-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)

**SUP-72-2021 ANN ROAD STORAGE (Audiencia Pública).**

Solicitante: Pacific Storage Vegas 1 LLC. Solicitud: Una prórroga para un permiso de uso especial en un C-2 (Distrito Comercial General) para permitir un establecimiento de minialmacenamiento con estacionamiento para vehículos RV al aire libre. Ubicación: Generalmente ubicado a 370 pies al sureste de la esquina sureste de Decatur Boulevard y Ann Road. (APN 124-31-101-007). Distrito 3. (Para Posible Acción)

---

Robert Eastman  
Administrador de Planificación y Zonificación

**Publicar: 27 de octubre de 2023**

# NON-PHN

## La Comisión de Planificación de la Ciudad de North Las Vegas

2250 LAS VEGAS BLVD., NORTH  
NORTH LAS VEGAS, NEVADA 89030  
Teléfono (702) 633-1537 TDD (800) 326-6868  
Fax (702) 649-6091

Por la presente se notifica que la Comisión de Planificación de la Ciudad de North Las Vegas celebrará una reunión el **13 de diciembre de 2023**, a las **5:30 p. m.** o alrededor de esa hora, en el Despacho del Concejo de North Las Vegas en City Hall, 2250 Las Vegas Boulevard, North, North Las Vegas, Nevada, para considerar:

**T-MAP-21-2023 MIDDLE TETON CENTER.** Solicitante: Middle Teton Capital Management. Solicitud: Un mapa tentativo en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para permitir una subdivisión comercial de un solo lote en 4.35 acres. Ubicación: Esquina noreste de Decatur Boulevard y Grand Teton Drive. (APN 124-07-401-004). Distrito 3. (Para Posible Acción)

**T-MAP-22-2023 THE VILLAGE AT NLV GATEWAY.** Solicitante: KL QOZB II LLC. Solicitud: Un mapa tentativo en un R-A/DC (Distrito de Área de Reurbanización/Subdistrito Central del Centro) para permitir una subdivisión comercial de un solo lote en 20.9 acres. Ubicación: Generalmente ubicado alrededor de la esquina noroeste de Las Vegas Boulevard y Lake Mead Boulevard. (APN 139-23-201-007, 139-23-201-009, 139-23-201-010, 139-23-201-011, 139-23-201-013, 139-23-201-014, 139-23-201-017, 13-23-201-021, 139-23-211-022, 139-23-211-029 a 139-23-211-041, 139-23-211-055 a 139-23-211-062 y 139-23-211-067). Distrito 1. (Para Posible Acción)

**T-MAP-24-2023 TROPICAL AND WALNUT.** Solicitante: DR Horton. Solicitud: Un mapa tentativo en un R-1 (Distrito Residencial Unifamiliar de Baja Densidad) en una propuesta de reclasificación de propiedad a PUD (Distrito de Desarrollo de Unidad Planificada), para permitir una subdivisión unifamiliar de 90 lotes en 10.85 acres. Ubicación: Esquina noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)

# AVISO Y AGENDA ASAMBLEA ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE NORTH LAS VEGAS



13 de diciembre de 2023

Sitio web - <http://www.cityofnorthlasvegas.com>

## **APERTURA DE LA ASAMBLEA**

5:30 P.M., Council Chambers, City Hall, 2250 Las Vegas Boulevard North,  
North Las Vegas, Nevada 89030

## **BIENVENIDA**

La Comisión de Planificación de North Las Vegas le da la bienvenida a cada uno de ustedes a su asamblea. Las Asambleas de la Comisión de Planificación cada segundo miércoles de cada mes a las 5:30 P.M. en el Ayuntamiento de North Las Vegas, Cámaras del Concejo; aunque la fecha u hora podrán cambiar o podrían convocarse asambleas adicionales en otro momento. Comuníquese con la Oficina de la Secretaria Municipal, o esté atento a las agendas que se publican para otras asambleas.



La Comisión de Planificación de North Las Vegas se reúne en las Cámaras del Concejo Municipal y es accesible para todas las personas. Si necesita asistencia especial para acudir y participar en la asamblea de la Comisión de Planificación, llame a Relay Nevada, un proveedor de servicios gratuitos para personas sordas, con problemas de audición, sordas invidentes o aquellas que tengan dificultades para hablar por teléfono, marcando el 711. Llame por lo menos 72 horas antes de la asamblea para hablar con las oficinas de la Ciudad y enviar sus comentarios sobre los temas de la agenda.



La Ciudad de North Las Vegas se complace en brindar servicios de interpretación con base en inteligencia artificial a través de Wordly. Wordly brinda servicios de interpretación en tiempo real para cada asamblea pública programada de la ciudad para que los participantes puedan elegir entre interpretación en inglés o español a través de audio en un dispositivo móvil o transcripción visual en un dispositivo móvil. Para acceder, escanee el código QR que se encuentra a la izquierda, o únase a través de <https://attend.wordly.ai/join/ZUHF-5506>, elija un idioma y haga clic en asistir.

Las copias de la agenda están disponibles el día de la asamblea en el vestíbulo afuera de las Cámaras del Concejo o en línea en [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com) en la sección Reuniones y Agendas; o en el sitio web del Estado de Nevada en <https://notice.nv.gov/>. En el Ayuntamiento se publica una copia de la agenda para su visualización.

Los puntos de la agenda podrán estar desordenados. Se pueden combinar dos o más puntos de la agenda para su consideración o se pueden eliminar puntos de esta o atrasar la discusión para otra fecha. Si tiene preguntas generales sobre esta agenda o quiere obtener material de apoyo, comuníquese con Jackie Rodgers, Secretaria Municipal al (702) 633-1030. Puede proporcionar comentarios en línea o por correo electrónico antes de la asamblea. Puede encontrar la información para enviar comentarios en el sitio web de la Ciudad.

Si asiste a la asamblea y desea hablar sobre un tema en particular, llene una de las tarjetas azules ubicadas en la mesa afuera de la entrada principal de las Cámaras del Concejo o en el podio dentro de las Cámaras del Concejo y envíe la tarjeta a la Secretaria Municipal. Le pedimos limitar sus comentarios a menos de tres minutos y evitar repeticiones. Si asiste a la asamblea en persona, también le pedimos que se quite su sombrero y/o sus lentes de sol, según corresponda, antes de hablar con la Comisión de Planificación.

El Código Municipal de North Las Vegas (NLVMC) 2.04.150(C) establece que el funcionario que preside llamará al orden a cualquier persona que haga comentarios personales, impertinentes, difamatorios o profanos o que intencionalmente utilice lenguaje obsceno, amenazante o abusivo, o participe en cualquier conducta desordenada que impida, interrumpa o perturbe el orden de la asamblea. Si dicha conducta desordenada continúa, el funcionario que preside la asamblea puede excluir a la persona perturbadora del resto de esta. El NLVMC 2.04.150(D) establece que las personas que asistan a la asamblea no deberán participar en conductas desordenadas como aplaudir, patear, silbar, usar lenguaje obsceno, gritar y manifestaciones similares que perturben la paz y el buen orden de la asamblea.

Estos procesos se pueden ver en persona en la Cámara del Concejo o en vivo en línea en el [sitio web de la Ciudad](#). El video de la asamblea se publica en el [Portal de Acceso Público](#) de la Ciudad al día siguiente de la asamblea.

Este Aviso y Agenda se publican a más tardar tres días antes de la asamblea, en el Ayuntamiento de la Ciudad de North Las Vegas, 2250 Las Vegas Blvd. North; City Clerk's Office, Suite 800, en el [sitio web de la Ciudad](#) en Reuniones y Agendas y en el [sitio web del Estado de Nevada](#).

# VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE ASAMBLEAS ABIERTAS

## JURAMENTO DE LEALTAD - POR INVITACIÓN

### FORO PÚBLICO

*Esta es la primera de dos partes de la Comisión de Planificación dedicada al Público. Los comentarios públicos durante esta parte de la asamblea deben limitarse a los asuntos de la agenda por tratar. Después de completar y enviar una tarjeta azul de orador, acérquese al podio cuando el Presidente le llame. Por favor diga su nombre y dirección para que conste en acta. En consideración a los demás ciudadanos, le pedimos limitar sus comentarios a tres minutos y evitar repeticiones.*

### AGENDA

1. Agenda de la Asamblea Ordinaria de la Comisión de Planificación del 13 de diciembre de 2023. (Para una Posible Acción; Recomendación – Aprobar)

### AGENDA DE CONSENTIMIENTO

2. Minutos de la Asamblea Ordinaria de la Comisión de Planificación del 8 de noviembre de 2023. (Para una Posible Acción; Recomendación – Aprobar)

### BUSINESS

3. **AMP-10-2023 LAKE MEAD & ENGLESTAD MICROBUSINESS (Audiencia Pública).** Solicitante: Clark County Real Property Management. Solicitud: Una Enmienda al Plan Maestro Integral para Cambiar la Designación del Uso de Suelo de Comunitario Comercial a Vecindario de Uso Mixto. Ubicación: 300 pies al Oeste de la Intersección de Lake Mead Boulevard y Englestad Street. (APN 139-22-201-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)
4. **ZN-14-2023 LAKE MEAD & ENGLESTAD MICROBUSINESS (Audiencia Pública).** Solicitante: Clark County Real Property Management. Solicitud: Una Reclasificación de la Propiedad de 4.92 acres de C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) a MUD-N (Distrito de Vecindario de Uso Mixto). Ubicación: 300 pies al oeste de la intersección de Lake Mead Boulevard y Englestad Street. (APN 139-22-201-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)

5. **SUP-50-2023 THE ROOTED SCHOOL, LAS VEGAS (Audiencia Pública).** Solicitante: Sparkflight Studios. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un R-1 (Distrito Residencial Unifamiliar de Baja Densidad) para Permitir Una Escuela (Primaria o Secundaria). Ubicación: 2401 East Tonopah Avenue. (APN 139-23-803-002). Distrito 1. (Para Posible Acción)
6. **T-MAP-22-2023 THE VILLAGE AT NLV GATEWAY.** Solicitante: KL QOZB II LLC. Solicitud: Un Mapa Tentativo en un R-A/DC (Distrito de Área de Reurbanización/Subdistrito Central del Centro) para Permitir Una Subdivisión Comercial de un Solo Lote en 20.9 acres. Ubicación: Generalmente Ubicado Alrededor de la esquina Noroeste de Las Vegas Boulevard y Lake Mead Boulevard. (APN 139-23-201-007, 139-23-201-009, 139-23-201-010, 139-23-201-011, 139-23-201-013, 139-23-201-014, 139-23-201-017, 13-23-201-021, 139-23-211-022, 139-23-211-029 a 139-23-211-041, 139-23-211-055 a 139-23-211-062 y 139-23-211-067). Distrito 1. (Para Posible Acción)
7. **AMP-11-2023 TROPICAL AND WALNUT (Audiencia Pública).** Solicitante: DR Horton. Solicitud: Una Enmienda al Plan Maestro Integral para Cambiar la Designación del Uso de Suelo de Unifamiliar Bajo a Unifamiliar Medio. Ubicación: Esquina Noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)
8. **ZN-15-2023 TROPICAL AND WALNUT (Audiencia Pública).** Solicitante: DR Horton. Solicitud: Una Reclasificación de la Propiedad de 10.85 acres de R-1 (Distrito Residencial Unifamiliar de Baja Densidad) a PUD (Distrito de Desarrollo de Unidades Planificadas). Ubicación: Esquina Noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)
9. **T-MAP-24-2023 TROPICAL AND WALNUT.** Solicitante: DR Horton. Solicitud: Un Mapa Tentativo en Un R-1 (Distrito Residencial Unifamiliar de Baja Densidad) en una Propuesta de Reclasificación de Propiedad a PUD (Distrito de Desarrollo de Unidad Planificada), para permitir una Subdivisión Unifamiliar de 90 lotes en 10.85 acres. Ubicación: Esquina Noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)
10. **SUP-51-2023 I-15 & LAMB (Audiencia Pública).** Solicitante: TRU-B2G Hotel Portfolio LLC. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un C-2 (Distrito Comercial General) para Permitir un Hotel. Ubicación: 4371 Nexus Way. (APN 123-32-110-005). Distrito 1. (Para Posible Acción)
11. **SUP-57-2023 CRAIG-LOSEE BUSINESS PARK (Audiencia Pública).** Solicitante: Allstate Pros LLC DBA Allstate Auto. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para Permitir un Lote de Venta y Alquiler (al aire libre) de Vehículos, Botes o Vehículos Recreativos. Ubicación: 4310 Losee Road, Suite A1A. (APN 139-01-301-008). Distrito 2. (Para Posible Acción)

12. **SUP-58-2023 2942 BROOKSPARK DRIVE (Audiencia Pública).** Solicitante: Jonathan Ibarra. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para Permitir la Fabricación y Producción al Aire Libre. Ubicación: 2942 Brookspark Drive. (APN 139-15-615-013). Distrito 2. (Para Posible Acción)
13. **SUP-59-2023 MINI-STORAGE @ CENTENNIAL Y SIMMONS (Audiencia Pública).** Solicitante: Farus Farmanli. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para Permitir un Establecimiento de Minialmacenamiento Con Estacionamiento para Vehículos Recreativos (RV) al Aire Libre. Ubicación: Generalmente en la Esquina sureste de Centennial Parkway y Simmons Street. (APN 124-29-513-008). Distrito 3. (Para Posible Acción)
14. **SUP-61-2023 USA AUTO SERVICE (Audiencia Pública).** Solicitante: Diversified Partners LLC. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para Permitir una Instalación de Servicio de Vehículos, Botes y Vehículos Recreativos. Ubicación: 2024 West Ann Road. (APN 124-29-802-013). Distrito 3. (Para Posible Acción)
15. **SUP-65-2023 WESTERN STATES SHOP (Audiencia Pública).** Solicitante: Western States Contracting. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un M-2 (Distrito Industrial General/ Distrito Industrial de Superposición de Apex I-A) para Permitir Una Instalación de Servicio de Camiones. Ubicación: 11605 Donald Lee Adams Way. (APN 103-27-010-002) Distrito 1. (Para una posible acción)
16. **SUP-66-2023 DAIMLER COACHES MOTOR COACH DEALER (Audiencia Pública).** Solicitante: Daimler Coaches North America LLC. Solicitud: Un Permiso de Uso Especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para Permitir un Lote de Venta y Alquiler (Al Aire Libre) de Vehículos, Botes o Vehículos Recreativos. Ubicación: 2680 Losee Road. (APN 139-14-302-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)
17. **SUP-72-2021 ANN ROAD STORAGE (Audiencia Pública).** Solicitante: Pacific Storage Vegas 1 LLC. Solicitud: Una prórroga para un permiso de uso especial en un C-2 (Distrito Comercial General) para permitir un establecimiento de minialmacenamiento con estacionamiento para vehículos RV al aire libre. Ubicación: Generalmente ubicado a 370 pies al sureste de la esquina sureste de Decatur Boulevard y Ann Road. (APN 124-31-101-007). Distrito 3. (Para Posible Acción)
18. **T-MAP-21-2023 MIDDLE TETON CENTER.** Solicitante: Middle Teton Capital Management. Solicitud: Un Mapa Tentativo en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para Permitir una Subdivisión Comercial de Un Solo Lote en 4.35 acres. Ubicación: Esquina Noreste de Decatur Boulevard y Grand Teton Drive. (APN 124-07-401-004). Distrito 3. (Para Posible Acción)

## **TEMAS DEL PERSONAL**

## **TEMAS DE LA COMISIÓN**

### **FORO PÚBLICO**

*Esta es la segunda parte de la Comisión de Planificación dedicada al Público para hablar sobre cualquier tema dentro de la jurisdicción, el control o la autoridad de la Comisión de Planificación. Después de completar y enviar una tarjeta azul de orador, acérquese al podio cuando el Presidente le llame. Ningún asunto planteado en el Foro Público puede ser objeto de deliberación o acción, pero puede remitirse a la Administradora de la Ciudad para que tome medidas en una fecha posterior. Por favor diga su nombre y dirección para que conste en acta. En consideración a los demás ciudadanos, le pedimos limitar sus comentarios a tres minutos y evitar repeticiones.*

### **APLAZAMIENTO**

La Secretaria Municipal mantiene el registro oficial de todos los procesos de la Comisión de Planificación. Para mantener un registro completo y preciso de todos los procesos, cualquier fotografía, mapa, cuadro u otro documento que se utilice en cualquier presentación ante la Comisión de Planificación debe presentarse a la Secretaria Municipal. Si los materiales se van a distribuir a los miembros de la Comisión de Planificación, proporcione trece copias para distribuir las al Gerente de Planificación, a la Abogada Municipal, a la Secretaria Municipal y al Personal.

## Información de la solicitud

**AMP-10-2023**

Solicitante: Clark County Real Property Management. Solicitud: Una enmienda al Plan Maestro Integral para cambiar la designación del uso de suelo de Comunitario Comercial a Vecindario de Uso Mixto. Ubicación: 300 pies al oeste de la intersección de Lake Mead Boulevard y Englestad Street. (APN 139-22-201-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)

### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación

**Fecha:** 13 de diciembre de 2023

**Hora:** 5:30 p.m.

**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**ZN-14-2023**

Solicitante: Clark County Real Property Management. Solicitud: Una reclasificación de la propiedad de 4.92 acres de C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) a MUD-N (Distrito de Vecindario de Uso Mixto). Ubicación: 300 pies al oeste de la intersección de Lake Mead Boulevard y Englestad Street. (APN 139-22-201-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)

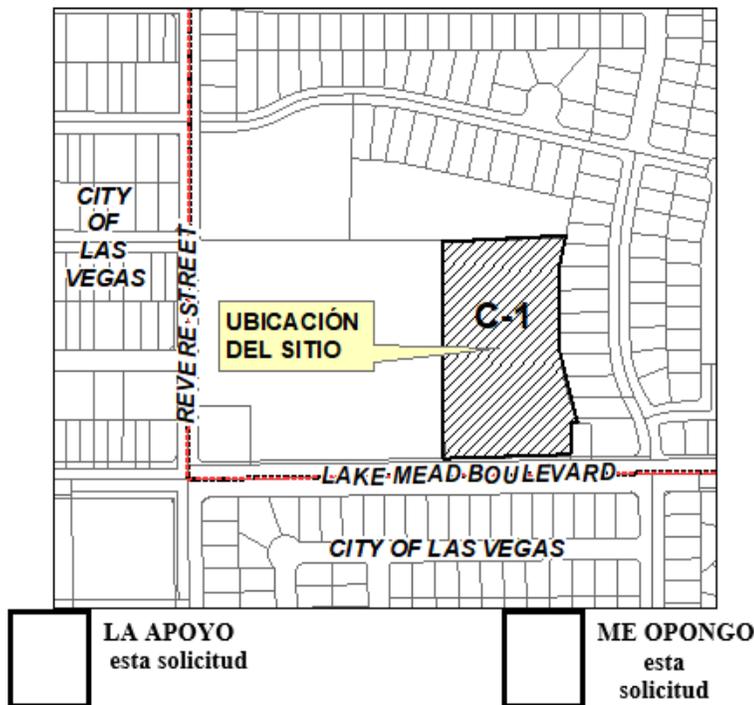
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa paagsalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-50-2023**

Solicitante: Sparkflight Studios. Solicitud: Un permiso de uso especial en un R-1 (Distrito Unifamiliar de Baja Densidad) para permitir una escuela (Primaria o Secundaria). Ubicación: 2401 East Tonopah Avenue. (APN 139-23-803-002). Distrito 1. (Para Posible Acción)

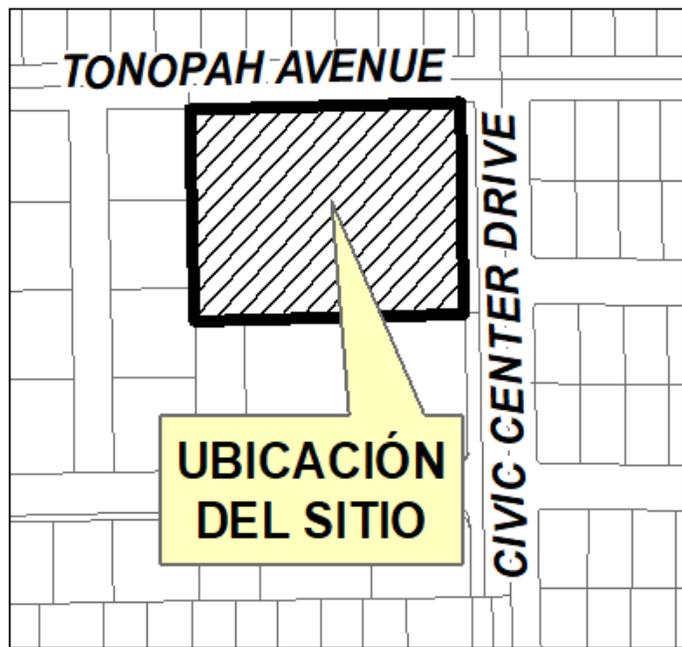
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pag-sasalain sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



**LA APOYO**  
esta solicitud

**ME OPONGO**  
esta  
solicitud

La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**AMP-11-2023**

Solicitante: DR Horton. Solicitud: Una enmienda al Plan Maestro Integral para cambiar la designación del uso de suelo de Unifamiliar Bajo a Unifamiliar Medio. Ubicación: Esquina noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)

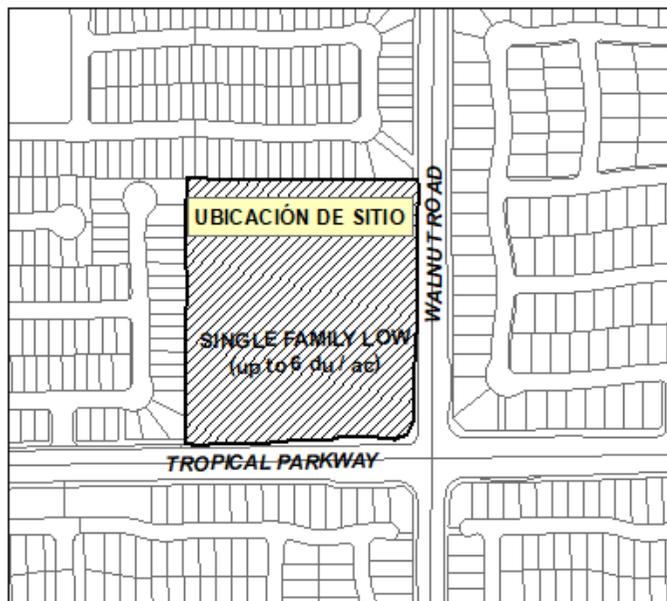
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalina sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



**LA APOYO**  
esta solicitud

**ME OPONGO**  
esta  
solicitud

La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**ZN-15-2023**

Solicitante: DR Horton. Solicitud: Una reclasificación de la propiedad de 10.85 acres de R-1 (Distrito Residencial Unifamiliar de Baja Densidad) a PUD (Distrito de Desarrollo de Unidades Planificadas). Ubicación: Esquina noroeste de Tropical Parkway y Walnut Road. (APN 123-30-201-007). Distrito 1. (Para Posible Acción)

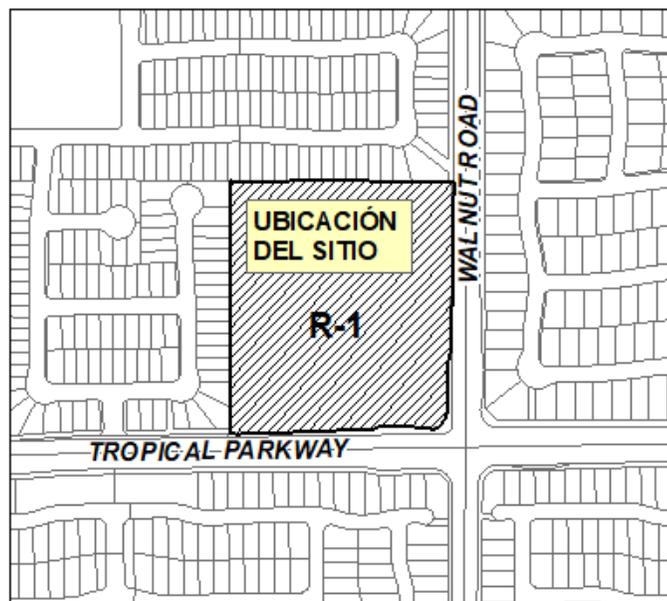
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalina sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



**LA APOYO**  
esta solicitud

**ME OPONGO**  
esta  
solicitud

La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-51-2023**

Solicitante: TRU-B2G Hotel Portfolio LLC. Solicitud: Un permiso de uso especial en un C-2 (Distrito Comercial General) para permitir un hotel. Ubicación: 4371 Nexus Way. (APN 123-32-110-005). Distrito 1. (Para Posible Acción)

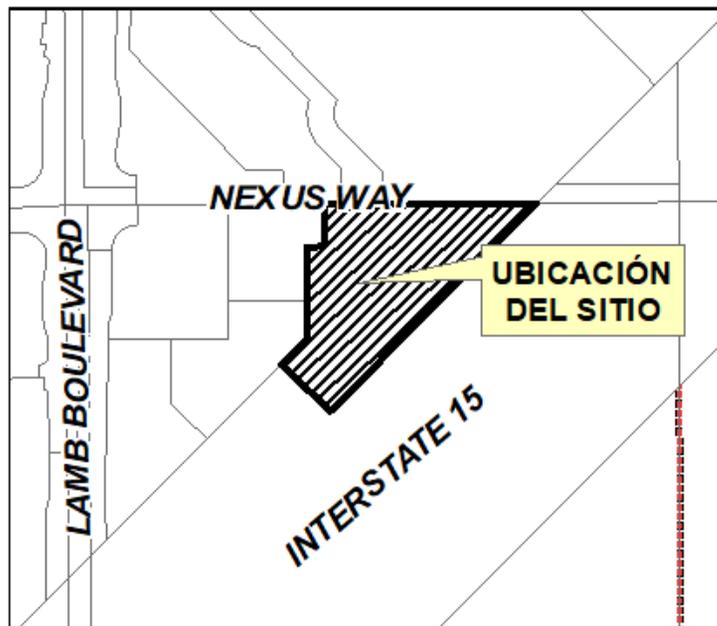
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalina sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



LA APOYO  
esta solicitud

ME OPONGO  
esta  
solicitud

La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-57-2023**

Solicitante: Allstate Pros LLC DBA Allstate Auto. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para permitir un lote de venta y alquiler (al aire libre) de vehículos, botes o vehículos recreativos. Ubicación: 4310 Losee Road, Suite A1A. (APN 139-01-301-008). Distrito 2. (Para Posible Acción)

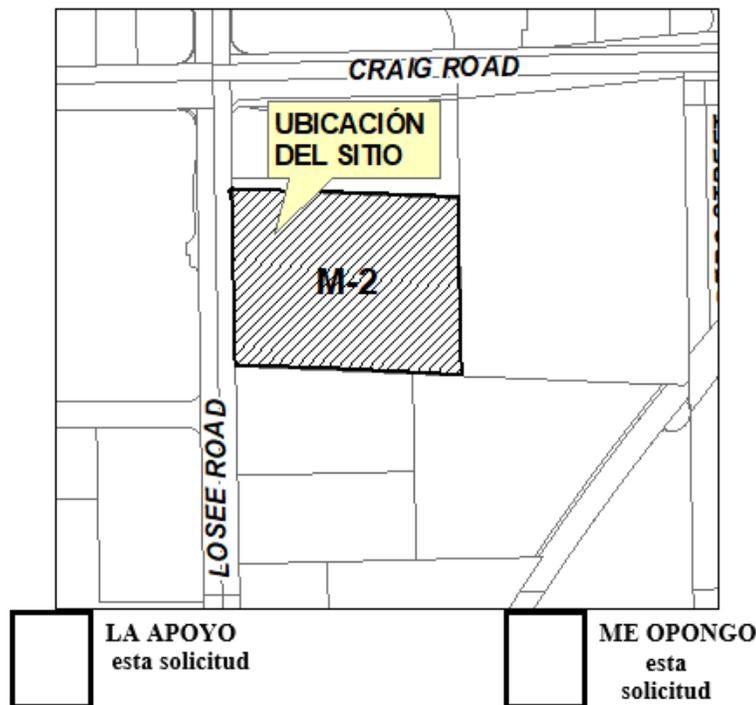
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pag-asalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



LA APOYO  
esta solicitud

ME OPONGO  
esta  
solicitud

La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-58-2023**

Solicitante: Jonathan Ibarra. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para permitir la fabricación y producción al aire libre. Ubicación: 2942 Brookspark Drive. (APN 139-15-615-013). Distrito 2. (Para Posible Acción)

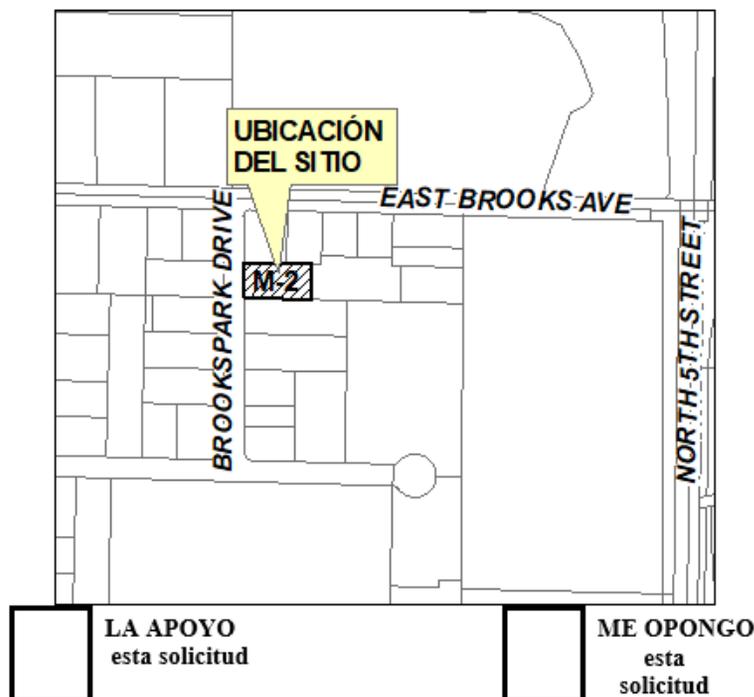
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalina sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-59-2023**

Solicitante: Farus Farmanli. Solicitud: Un permiso de uso especial en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para permitir un establecimiento de minialmacenamiento con estacionamiento para vehículos recreativos (RV) al aire libre. Ubicación: Generalmente en la esquina sureste de Centennial Parkway y Simmons Street. (APN 124-29-513-008). Distrito 3. (Para Posible Acción)

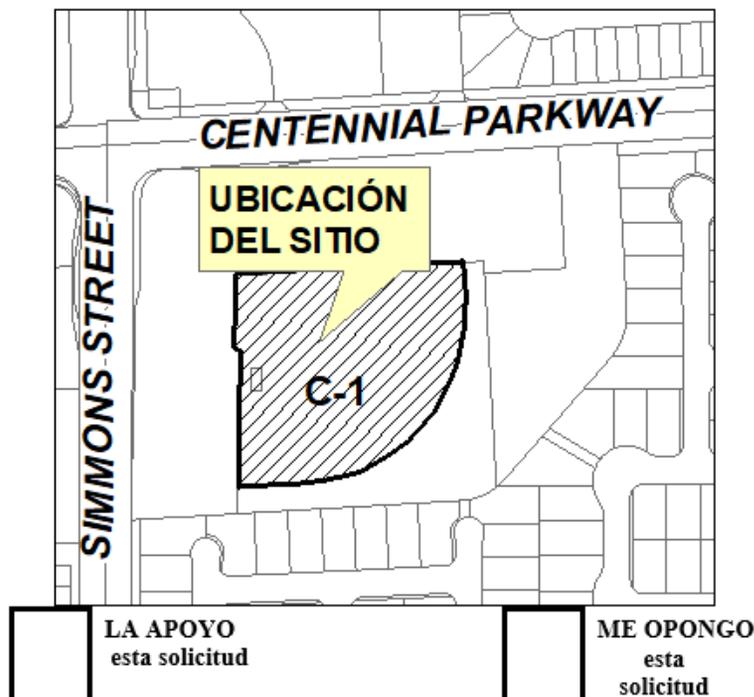
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalina sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-61-2023**

Solicitante: Diversified Partners LLC. Solicitud: Un permiso de uso especial en un C-1 (Distrito Comercial de Vecindario) para permitir una instalación de servicio de vehículos, botes y vehículos recreativos. Ubicación: 2024 West Ann Road. (APN 124-29-802-013). Distrito 3. (Para Posible Acción)

### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalín sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



LA APOYO  
esta solicitud

ME OPONGO  
esta  
solicitud

La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-65-2023**

Solicitante: Western States Contracting. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General/ Distrito Industrial de Superposición de Apex I-A) para permitir una instalación de servicio de camiones. Ubicación: 11605 Donald Lee Adams Way. (APN 103-27-010-002) Distrito 1. (Para una posible acción)

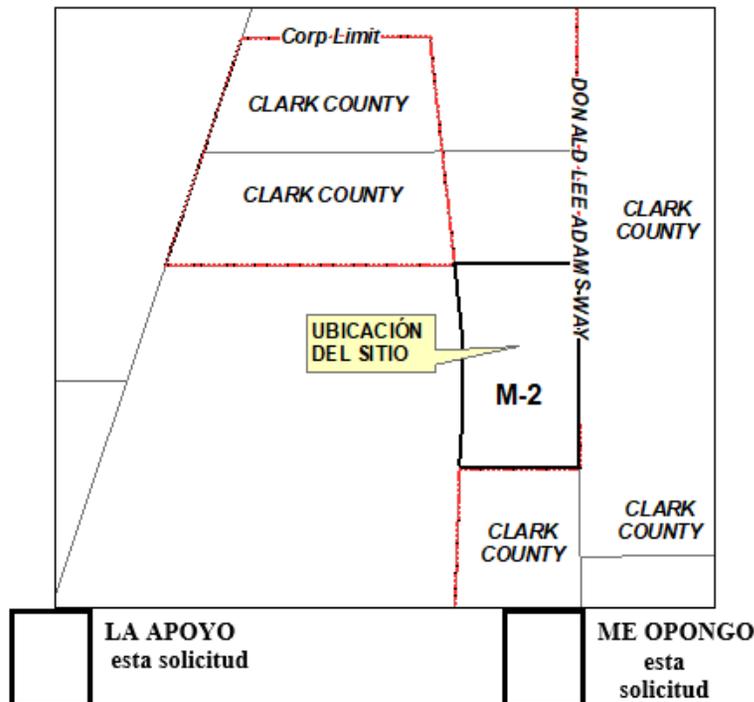
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalina sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-66-2023**

Solicitante: Daimler Coaches North America LLC. Solicitud: Un permiso de uso especial en un M-2 (Distrito Industrial General) para permitir un lote de venta y alquiler (al aire libre) de vehículos, botes o vehículos recreativos. Ubicación: 2680 Losee Road. (APN 139-14-302-005). Distrito 2. (Para Posible Acción)

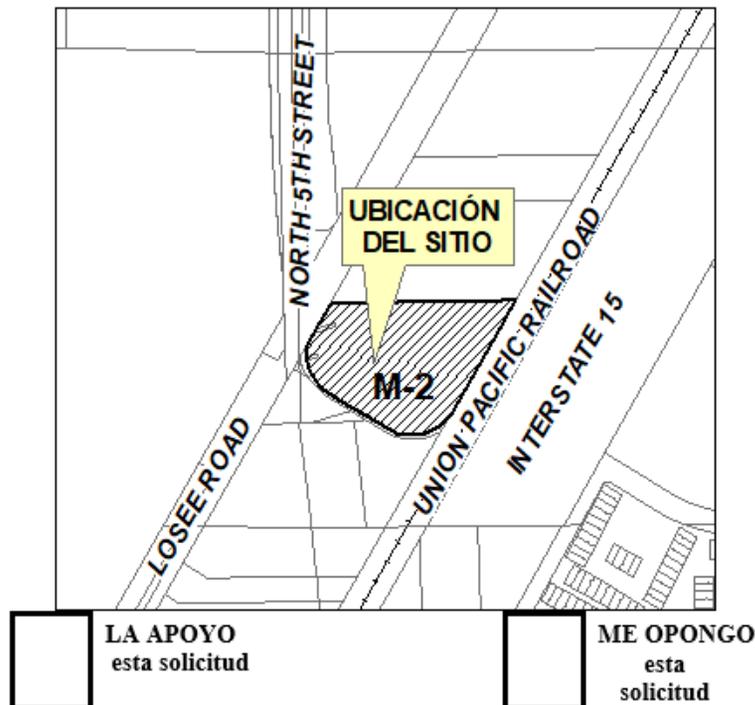
### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pag-sasalain sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.

## Información de la solicitud

**SUP-72-2021**

Solicitante: Pacific Storage Vegas 1 LLC. Solicitud: Una prórroga para un permiso de uso especial en un C-2 (Distrito Comercial General) para permitir un establecimiento de minialmacenamiento con estacionamiento para vehículos RV al aire libre. Ubicación: Generalmente ubicado a 370 pies al sureste de la esquina sureste de Decatur Boulevard y Ann Road. (APN 124-31-101-007). Distrito 3. (Para Posible Acción)

### Información sobre la Audiencia Pública

**Reunión:** Comisión de Planificación  
**Fecha:** 13 de diciembre de 2023  
**Hora:** 5:30 p.m.  
**Ubicación:** North Las Vegas City Hall  
2250 Las Vegas Boulevard North  
North Las Vegas, NV 89030

Para consultar la traducción en español, visite [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).  
Para sa pagsasalin sa Tagalog, bisitahin ang [www.cityofnorthlasvegas.com/PC](http://www.cityofnorthlasvegas.com/PC).

Si desea presentar su protesta o apoyo a esta solicitud, marque la casilla correspondiente a continuación y devuelva esta tarjeta en un sobre con franqueo al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios a la dirección arriba indicada o envíe por fax este lado de esta tarjeta al (702) 649-6091.

## Ubicación de la solicitud



**LA APOYO**  
esta solicitud

**ME OPONGO**  
esta  
solicitud

La información anterior se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Todas las personas interesadas podrán ser escuchadas a la hora y en el lugar arriba indicados, o antes de la audiencia podrán presentar sus respuestas por escrito al Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios. Mencione el número de solicitud en toda la correspondencia. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus arrendatarios al respecto. Para obtener más información, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Territorial y Servicios Comunitarios al (702) 633-1537 o visite el sitio web de la ciudad: [www.cityofnorthlasvegas.com](http://www.cityofnorthlasvegas.com). Los puntos de la agenda para la reunión se publican generalmente el jueves anterior a la reunión de la Comisión de Planificación.